

עיקרי המפרט

- דלת ביטחון מעוצבת בכניסה לדירה.
- מערכת מיזוג אוויר מיני מרכזית VRF, הכוללת הנמכות גבס ופתחי אוורור.
- חימום תת רצפתי בכל הבית כולל חדרים רטובים.
- הנמכות גבס עם תאורת ספוטים בחלל מרכזי.
- אינטרקום TV מסך צבעוני בכניסה לדירה עם מערכת שמע נוספת בחדר שינה הורים.
- קירות מסך בחלל מרכזי, תריסים ונציאנים חשמליים בכל הדירה למעט חדר ממ"ד וחדרים רטובים.
- פרקט תלת שכבתי בחדר שינה הורים.
- ריצוף גרניט פורצלן, אנטי סליפ, בחדרי רחצה רטובים.
- ריצוף DECK סינתטי במרפסת שמש.
- אסלות תלויות בעלות מנגנון הדחה סמוי בחדרי השירותים.
- אמבטיה אקרילית.
- ארון תלו/מונח בחדר רחצה כללי ובחדר רחצה הורים, כולל משטח אינטגרלי ומראה.
- סוללות מכרום ניקל בחדרי הרחצה.
- נקודת מים במרפסת שמש.
- חלונות בעלי זיגוג כפול בכל החדרים
- מטבחים של מותגי היוקרה BULTHAUP/BOFFI הכוללים: ארונות מטבח איכותיים ומפוארים תחתונים ועליונים בעלי מנגנון לטריקה שקטה עם הכנה למדיח כלים.
- משטח עבודה אבן קיסר.
- כוור מטבח מנירוסטה או אקרילי, בהתקנה שטוחה.
- ברז נשלף יוקרתי בכיור המטבח.
- ריצוף חלל מרכזי וחדרי שינה בגרניט פורצלן 100X100 מהסדרות המובילות/פרקט SPC.
- אינטרפוסף 4 דרך במקלחת יח' הורים.
- מפסק מחלף למאור בכל חדרי השינה.
- אביזרי חשמל תוצרת GEWISS או שו"ע.
- מערכת חשמל חכמה עם נק' הפעלה לתאורה, מיזוג, תריסים.
- נקודות TV ותקשורת בכל חדר.
- דלתות פנים בגמר צבע בתנור וצירים סמויים.
- גוון לבן מדגם יוניק או שווה ערך.
- דלת נוספת בממ"ד לפתיחה נוחה, דוגמת חדרי השינה.
- חימום מים באמצעות דוד חשמל.